



顶顶层平面图 1:100

- 注:
1. 顶顶层设计面积: 223.21m²。
 2. 屋面水落口及其配件组合详12YJ5-1(圈), 雨水管采用φ110UPVC塑料管; 水落管做法详12YJ5-1(圈)。
 3. P1、P2、P3为外排水, 中心距距轴线300, 采用φ110硬质UPVC管材, P1做法详12YJ5-1(圈), P2做法详12YJ5-1(圈), P3与成品檐沟接口做法由专业厂家二次设计, 其它部位做法同P1。
 4. 套内楼梯由业主自理, 栏杆垂直净距不大于110mm, 扶手高度应不小于900mm, 栏杆水平段长度大于500mm时, 栏杆高度应不小于1100mm, 踏步宽220mm, 踏步高200mm, 楼梯栏杆耐火极限不应低于1.0h。
 5. 女儿墙标高详立面图。
 6. 屋面上人梯步12YJ8(圈), 楼下屋面完成面不应小于1.8m。
 7. 楼梯间、家庭厅由屋面节点详图见建施(圈)。
 8. 混凝土雨篦做法详12YJ6(圈)。
 9. 屋面设置平屋顶太阳能光伏系统, 做法详16J908-5(圈), 由专业厂家设计制作由专业厂家设计制作安装, 建筑物上安装太阳能光伏系统不得降低相邻建筑的日照条件, 专业厂家提供方案后由设计复核确认后方可施工。
 10. 屋面变形缝做法详12YJ14(圈), 屋面消防疏散通道详12YJ14(圈)。

11. 风井内衬风管, 隔墙内衬风管施工后再砌筑。
12. 通向电梯机房的钢梯由专业厂家设计制作安装, 垂直栏杆净距小于等于110mm, 扶手高度900mm, 踏步宽220mm, 踏步高200mm, 钢梯表面刷防锈漆, 耐火极限不小于1.0h。
13. 电井门框高出屋面完成面300mm。
14. 女儿墙处防护栏杆高度1200mm, 栏杆竖向间距≤110mm, 做法参见15J403-1页D13; 低窗台防护栏杆高度900mm, 栏杆竖向间距≤110mm, 做法参见12YJ7(圈); 家庭厅处防护栏杆由业主自理, 栏杆高度≥900mm, 栏杆竖向间距≤110mm; 以上部位栏杆应满足栏杆扶手顶端最小水平荷载值不小于1.0kN/m。
15. 玻璃栏杆, 由甲方自选, 安全玻璃种类及厚度应符合《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2009的要求; 玻璃栏杆应进行抗风压设计, 扶手顶部允许水平荷载值不小于1.0kN/m。
16. 铝板幕墙由有资质的幕墙单位二次深化设计。

河南省城乡规划设计研究总院		项目名称	项城
		子项	项城
审定	石腾飞	专业负责人	王晓坤
审核	冯艳丽	校对	梁廷涛
设计	冯艳丽	制图	王晓坤
制图	王晓坤	日期	2024.01
合同编号: 02FP2024 项目编号: 02FP2024 图号: JS-18 日期: 2024.01		项城平面图 设计阶段: 施工图 设计单位: 河南省城乡规划设计研究总院 资质证书: 城乡规划编制资质证书甲级、自然资源部21410114 市政公用行业甲级、建筑行业甲级、风景园林工程设计专项甲级、证书编号: A141002926	