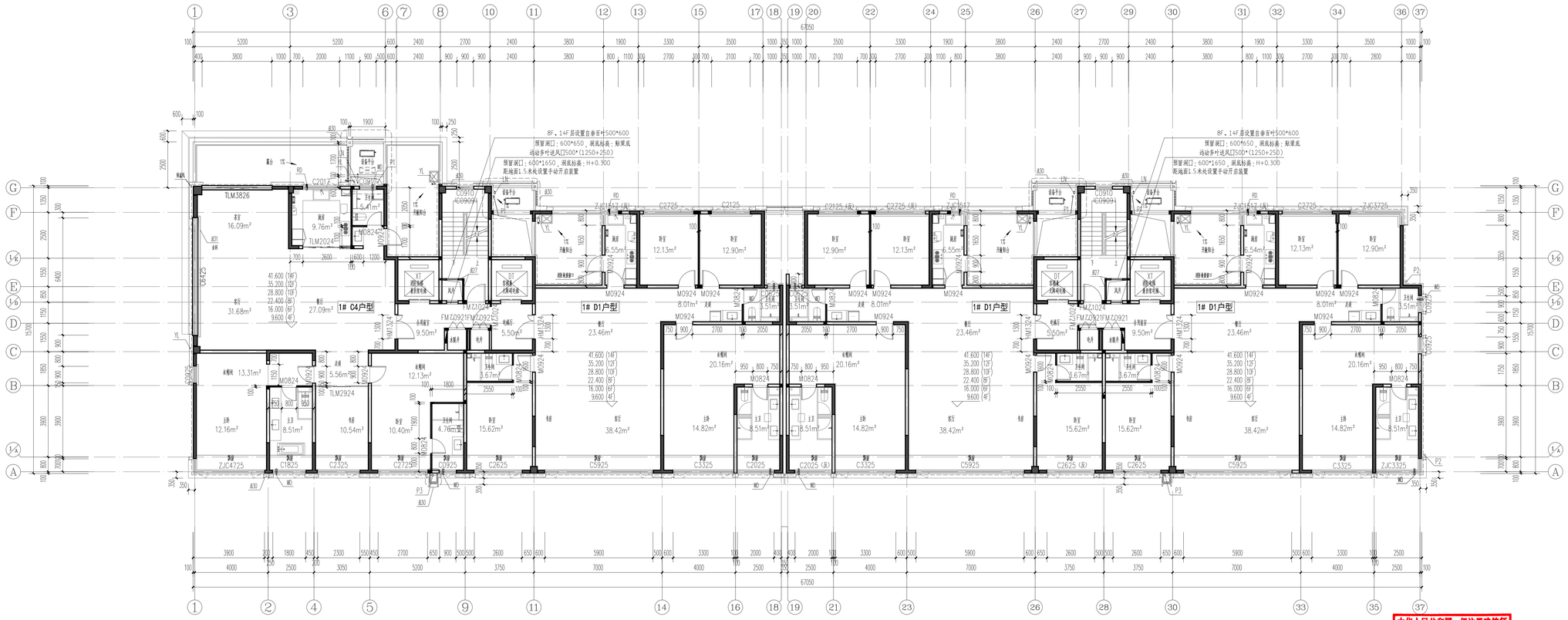
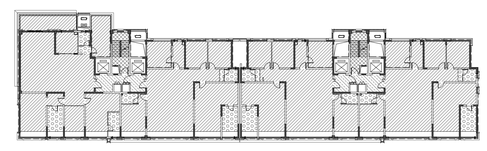


四、六、八、十、十二、十四层平面图 1:100

注：

1、四、六、八、十、十二、十四层计容面积均为：895.08m²。
2、绿化散水宽度900mm，做法详见建筑构造做法表。
3、无障碍坡道做法详见建施08建筑构造材料做法表。
4、P1、P2为外排水，采用Ø100硬质UPVC管材，
P1做法详12YJ5-1(1)(2)(3)(4)(5)；P2做法详12YJ5-1(1)(2)(3)(4)(5)；
P3与成品檐沟接口处做法由专业厂家二次设计，其它部位做法同P1。
5、图中房间（阳台除外）所标注面积均为使用面积；图纸中未标注门垛尺寸的以户型大样为准。
6、平面图中钢筋混凝土柱、剪力墙的规格、位置等，均以结施为准。
7、卫生间地面做1%的坡坡向地漏，地漏定位见给排水专业；卫生间、阳台建筑完成面标高比相应楼面标高降低0.02m。
8、墙体上预留洞、槽配合电施、暖施图预留施工。
9、门开启形式及方向以图面所示为准。
10、水暖井、电井的门均设300高的c20细石混凝土门槛，厚度同所在墙体。
11、核心筒细部尺寸见楼梯详图。
12、电梯门洞口高度2200。电梯门口做10mm高门槛，向电梯厅方向找1%的坡。
13、雨水管P1管底出水口做法参12YJ5-1(6)。
14、住宅部分尺寸未详之处户型放大平面图。
15、空调冷凝水管(LN)做法参12YJ6(7)。
16、燃气热水器预留洞RD预埋φ120镀锌钢套管，洞顶距上层板底100mm。
17、阳台地漏参12YJ6(5)。
18、所有卫生间预留门洞口高度均为2400mm。
19、卫生间风管预留洞ND预埋φ100镀锌钢套管，洞顶距上层板底100mm，
排气管外增设成品不锈钢防雨罩，由专业厂家二次设计制作安装。
20、厨房排气道采用16YJ916-1 型号A-C-18，楼板预留洞尺寸详户型放大平面图。
卫生间排气道采用16YJ916-1 型号A-W-18，楼板预留洞尺寸详户型放大平面图。
平面布置图详见23J916-1(8)，安装节点详图见16YJ916-1(5)(6)(7)(8)(9)，
出平层面做法详见16YJ916-1(8)(9)(5)，出坡屋面做法详见16YJ916-1(8)。
21、空调预留洞具体定位及尺寸型号详见暖通专业施工图。
22、▬▬方消火栓具体定位及尺寸型号详见水专业施工图。
23、其他工程相关专业(水、强弱电)墙身留槽尺寸大小及距楼地面高度详各专业图纸设计要求。
24、外墙变形缝做法详见12YJ1-1(3)(5)。
25、铝钢面墙外包铝板，由专业厂家设计制作安装。
26、建筑外墙外保温系统与铝板幕墙的空腔，应在每层楼板处采用防火封堵材料封堵，防火封堵厚度不小于0.2m。
27、风井内村风管，隔墙待内村风管施工后再砌筑。
28、地下室外墙风管接口处设置防火阀。
29、普通客梯(KT)应按消防电梯的防火构造要求设置。
30、铝板幕墙由有资质的幕墙单位二次深化设计。
31、100mm厚加气混凝土砌块，高900mm,两侧突出窗宽各100宽。



降板示意图

图例：
降板30mm　降板90mm
降板40mm　降板110mm

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：冯艳丽
注册号：4100282-038
有效期：至2024年05月19日

工程设计出图专用章
河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司
建筑行业 甲级 A141002826
有效期：至2028年12月22日
郑州市城乡建设局监制

河南省城乡规划设计研究总院股份有限公司				项目名称	福建书院
				子项	1#楼
审定			专业负责人	王晓坤	
审核	石腾飞		校对	梁廷涛	
项目负责人	冯艳丽		设计	王晓坤	
	王晓坤		制图	王晓坤	
设计资质号	城乡规划编制资质证书甲级；自资规甲字214101144　市政行业甲级、建筑行业甲级、风景园林工程设计专项甲级；证书编号 A141002826				

四、六、八、十、十二、十四层平面图

合同编号	FGZ-E-2021-078
项目编号	FGZ-D-2021-228
图别	建施
图号	J5-15
日期	2024.01