

- 1、一层计容面积：913.51m²。

2、绿化散水宽度900mm，做法详见建筑构造做法表。

3、无障碍坡道做法详见建施08建筑构造材料做法表。

4、P1、P2为外排水，采用Φ100硬质UPVC管材，
P1做法详12YJ5-1(7 E2) (B E3) (3 E5) (5 E5) (2 E6); P2做法详12YJ5-1(5 E2) (D E3) (3 E5) (5 E5) (2 E6)

P3与成品檐沟接口处做法由专业厂家二次设计，其它部位做法同P1。

5、图中房间（阳台除外）所标注面积均为使用面积；图纸中未标注门垛尺寸的以户型大样为准。

6、平面图中钢筋混凝土柱、剪力墙的规格、位置等，均以施工为准。

7、卫生间地面做1%的坡向地漏，地漏定位见给排水专业；卫生间、阳台建筑完成面标高比相应楼面标高降低0.02m。

8、墙体上预留洞、槽配合电施，水施，暖施图预留施工。

9、门开启形式及方向以图面所示为准。

10、水暖井、电井的门均设300高的C20细石混凝土门槛，厚度同所在墙体。

11、核心筒细部尺寸见楼梯详图。

12、电梯门洞口高度2200。电梯门口做10mm高门槛，向电梯厅方向找1%的坡。

13、雨水管P1管底出水口做法参12YJ5-1(2 E6)。

14、住宅部分尺寸未详之处户型放大平面图。

15、空调冷凝水管(LN)做法参12YJ6(77)。

16、燃气热水器预留洞RD预埋Φ120镀锌钢套管，洞顶距上层板底100mm。

17、阳台地漏参12YJ6(B 71)。

18、所有卫生间预留门洞口高度均为2400mm。

19、卫生间排风管预留洞WD预埋Φ100镀锌钢套管，洞顶距上层板底100mm，排气管外增设成品不锈钢防雨罩，由专业厂家二次设计制作安装。

20、厨房排气道采用16J916-1型号A-C-18，楼板预留洞尺寸详户型放大平面图。
卫生间排气道采用16J916-1型号A-W-18，楼板预留洞尺寸详户型放大平面图。
平面布置图详见23J916-1(12)，安装节点详图见16J916-1(15)(18)(30)(31)(32)，

出平屋面做法详见16J916-1(61)(63) ，出坡屋面做法详见16J916-1(64) .

21、空调预留洞具体定位及尺寸型号详见暖通专业施工图。

22、■为消防栓具体定位及尺寸型号详见水专业施工图。

23、其他工程相关专业（水、强弱电）墙身留槽尺寸大小及距楼地面高度详各专业图纸设计要求。

24、外墙变形缝做法详见12YJ14(3 23) (4 23)。

25、轻钢雨篷外包铝板，由专业厂家设计制作安装。

26、建筑外墙外保温系统与铝板幕墙的空腔，应在每层楼板处采用防火封堵材料封堵，防火封堵厚度不小于0.2m。

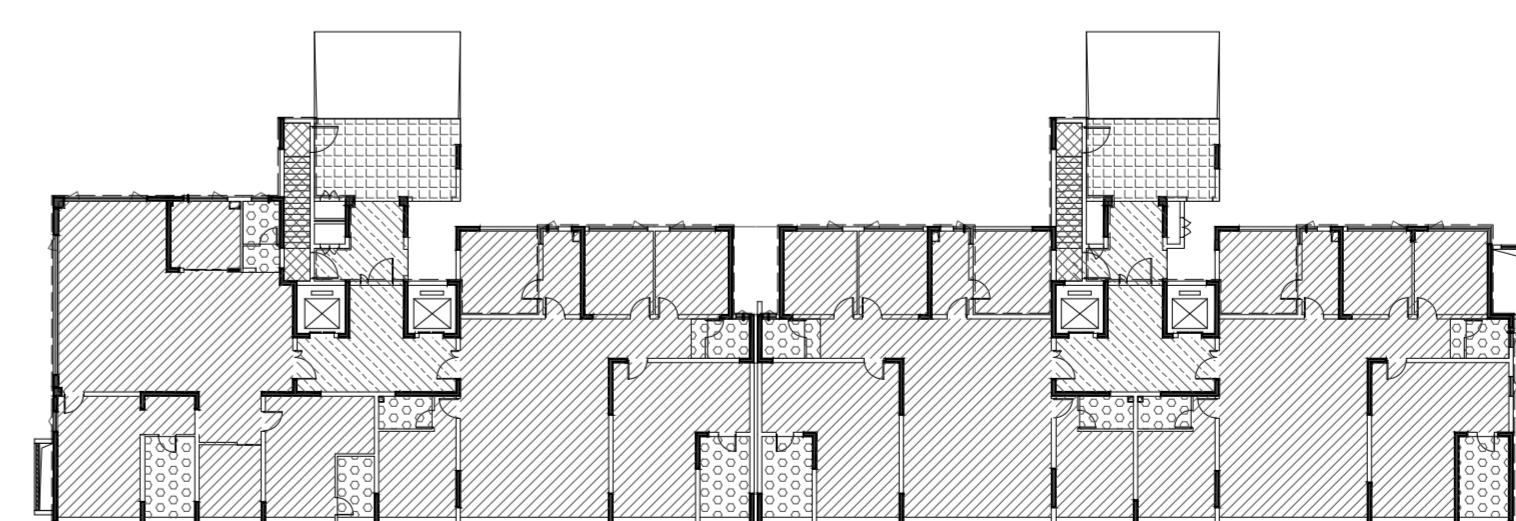
27、风井内衬风管，隔墙待内衬风管施工后再砌筑。

28、地下室外墙风管接口处设置防火阀。

29、普通客梯(KT)应按消防电梯的防火构造要求设置。

30、铝板幕墙由有资质的幕墙单位二次深化设计。

31、100mm厚加气混凝土砌块，高900mm，两侧突出窗宽各100宽。



降板示意图