

暖通专业	HVAC	电气专业	ELEC.	给排水专业	PLUMBING
结构专业	STRUCT.				
建筑专业	ARCHT.				

设计综合技术经济指标:

编号	名称	数值	单位	备注
01	规划用地面积	31369.93	m ²	
02	总建筑面积	35786.33	m ²	

地上建筑面积		地下建筑面积		总计	
非生产用房建筑面积	生产用房建筑面积	非生产用房建筑面积	生产用房建筑面积	地上建筑面积	地下建筑面积
办公楼建筑面积	2561.61	2561.61	2561.61	2561.61	2561.61
综合楼建筑面积	3698.69	3698.69	3698.69	3698.69	3698.69
北侧门卫房建筑面积	18.63	18.63	18.63	18.63	18.63
南侧门卫房建筑面积	18.63	18.63	18.63	18.63	18.63
地上总建筑面积	6297.56	35466.83	35466.83	35466.83	35466.83
车间1建筑面积	2840.19	2840.19	2840.19	2840.19	2840.19
车间2建筑面积	25704.81	25704.81	25704.81	25704.81	25704.81
空压机房	48.23	48.23	48.23	48.23	48.23
发运线	141.52	141.52	141.52	141.52	141.52
ISO料区	122.71	122.71	122.71	122.71	122.71
聚醚库	99.67	99.67	99.67	99.67	99.67
地下水泵房建筑面积	14.51	14.51	14.51	14.51	14.51
公共开关站建筑面积	136.03	136.03	136.03	136.03	136.03
垃圾中转站建筑面积	61.60	61.60	61.60	61.60	61.60
地下总建筑面积	319.50	319.50	319.50	319.50	319.50
建筑基底总面积	19451.69	19451.69	19451.69	19451.69	19451.69
容积率	1.22				
建筑密度	62.00				
绿地率	5.44				
地上机动车停车位	181				
地上非机动车停车位	257				
非生产用地所占比重	4.97				

各楼面积明细表:

楼号	基底面积 (平方米)	地上建筑面积 (平方米)	计容建筑面积 (平方米)	备注
办公楼	598.18	2561.61	2561.61	
综合楼	923.31	3698.69	3698.69	
北侧门卫房	18.63	18.63	18.63	
南侧门卫房	18.63	18.63	18.63	
水泵房	14.51	14.51	14.51	地下建筑面积 319.50m ²
公共开关站	136.03	136.03	136.03	
车间1	2701	2840.19	25704.81	
车间2	12446.29	25704.81	25704.81	
空压机房	48.23	48.23	48.23	
发运线	141.52	141.52	141.52	
ISO料区	122.71	122.71	122.71	
聚醚库	99.67	99.67	99.67	
装卸棚	2121.38			
垃圾中转站	61.60			
本次报批合计	35724.73	35405.23	38106.23	
总计	35786.33	35466.83	38167.83	

主要图例:

新建建筑	已有建筑	用地红线	基地出入口	围墙	卫生间	发电机房及配电房
新建建筑	已有建筑	用地红线	基地出入口	围墙	卫生间	发电机房及配电房

黄河勘测规划设计有限公司
Yellow River Engineering Consulting Co., Ltd.

设计等级: 综合甲级
证书编号: A141002608
电话: 0371-66023143
地址: 河南省郑州市金水路109号
109 Jinshui Road Zhengzhou, Henan

单位出图专用章
STAMP OF DESIGN FIRM

工程设计出图专用章
黄河勘测规划设计研究院有限公司
综合甲级 甲级 A141002608
有效期: 至2023年04月31日
郑州市城乡建设委员会

注册师执业专用章
STAMP OF REGISTERED ENGINEER

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 赵静
注册号: 4100260-001
有效期至: 至2020年12月

批准	白本举	赵静	张静	张静	张静
审查	赵静	张静	张静	张静	张静
项目负责人	张静	张静	张静	张静	张静
专业负责人	张静	张静	张静	张静	张静
校核	张静	张静	张静	张静	张静
设计	张静	张静	张静	张静	张静
制图	张静	张静	张静	张静	张静
绘图	张静	张静	张静	张静	张静

建设单位	CLIENT	郑州天成汽车配件有限公司
项目名称	PROJECT	郑州天成汽车配件有限公司生产15万套汽车座椅项目
子项名称	SUB-PROJECT	室外工程
图名	TITLE	总平面布置图

合同号	2017-1702	版次号	A
专业	建筑	阶段	规划
图号	F17009-5-5-ZC-1Z-1/2	日期	2017.07
比例	1:1000	日期	2017.07

- 注: 1、设计依据: 根据甲方与相关部门所确定的规划设计方案。
2、图中界点、标高数据均根据甲方提供图纸确定。
3、本工程坐标单位为米, 图中定位坐标为外墙轴线交点。
4、本工程标注尺寸单位为米, 图中建筑标注均为外墙尺寸。
5、图中所示建筑外墙间距尺寸为建筑外墙的间距, 建筑与红线间距尺寸为建筑外墙与用地红线线的间距。
6、本图只表示房屋建筑及构筑物的轮廓及定位, 道路房屋标高及定位详见平面竖向图。
7、建筑红线之前要对四周道路控制点的标高、坐标及定位进行施工, 如现场情况有出入或变更设计时, 须同设计单位商定后方可进行施工。
8、室外埋地式化粪池定位尺寸详见水池并配合水池施工, 化粪池定位详见水池并配合水池施工。
9、本次设计包含建筑单体在总平面设计, 场地景观设计及人行道路由甲方另行委托专业景观公司进行二次深化设计。
10、图中所示建筑外墙间距由甲方另行委托专业景观公司进行二次深化设计。

总平面布置图 1:1000

