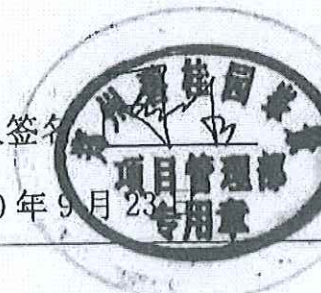


碧桂园集团河南区域工作联系函

关于峯景项目配合规划验收图纸调整的函

致	河南区域设计管理部 博意设计院中原分院	由	碧桂园翡翠湾·峯景 项目部
联系人	马强 15237197520		
<p>碧桂园翡翠湾·峯景项目小区物业管理用房及社区综合用房规划设计位于 30#、31#住宅楼一、二层。现峯景项目分为两批次交付，30#、31#楼属于二批次交付区域，现为配合项目规划验收，需进行设计调整出具变更，将小区物业管理用房及社区综合用房调整至 32#楼，以便规划验收顺利通过。然现场仍按照原规划设计进行保留施工。</p> <p>感谢配合！</p> <p>确认签名  2020 年 9 月 23 日</p> <p>处理意见</p> <p>请设计院按照下图文件，盖出图章和注册章，并签字 2020年9月23日</p> <p>请项目自行处理好二期交付问题</p> <p>同意配合出具相关变更，风险由项目承担</p>			



广东博意建筑设计院有限公司

证书编号	A144015847	审查批准号	
建设单位	郑州碧悦置业有限公司		
项目名称	碧桂园翡翠湾·峯景项目		
设计修改变更通知单			
阶段	施工图	专业	建筑
图号		日期	2020.09

审定	邓青云	校对	冯萌萌
审核	王春生	设计	杨宗帅
项目负责	王春生	专业负责	王春生

项目号	2017021	版本号	TJ1-1
工程号	ZY170464	共 1 页	第 1 页

设计变更原因：设计调整。

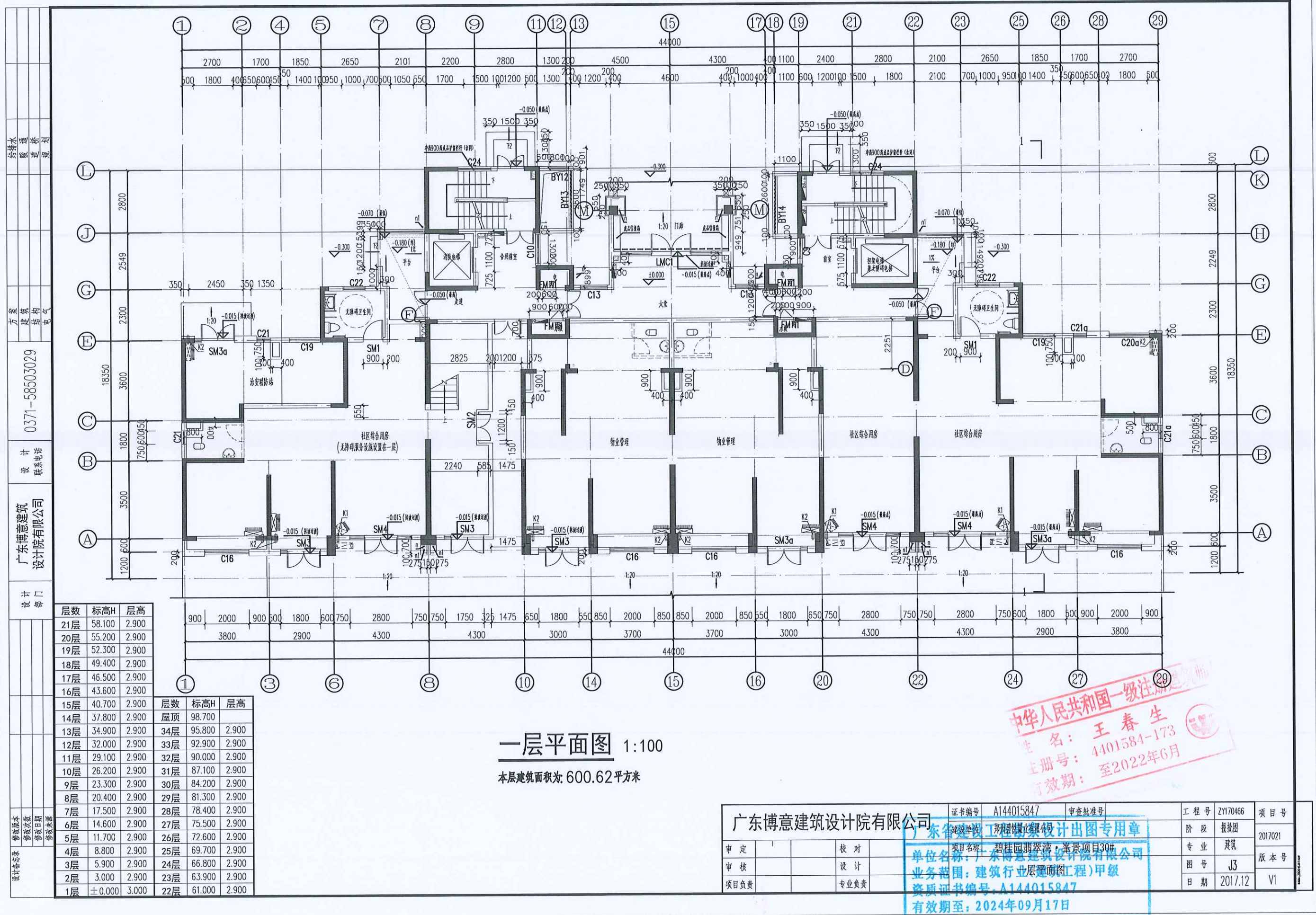
设计变更内容：1、将31#32#楼中的物业用房(面积：662.77平方米，修改后的面积：690.94平方米)及社区综合用房（面积：406.27平方米修改后的面积：478.40平方米）调整到32#楼商业用房中。具体详见附图一：修改前的图纸，附件二修改后的文件。



联系电话：联系电话

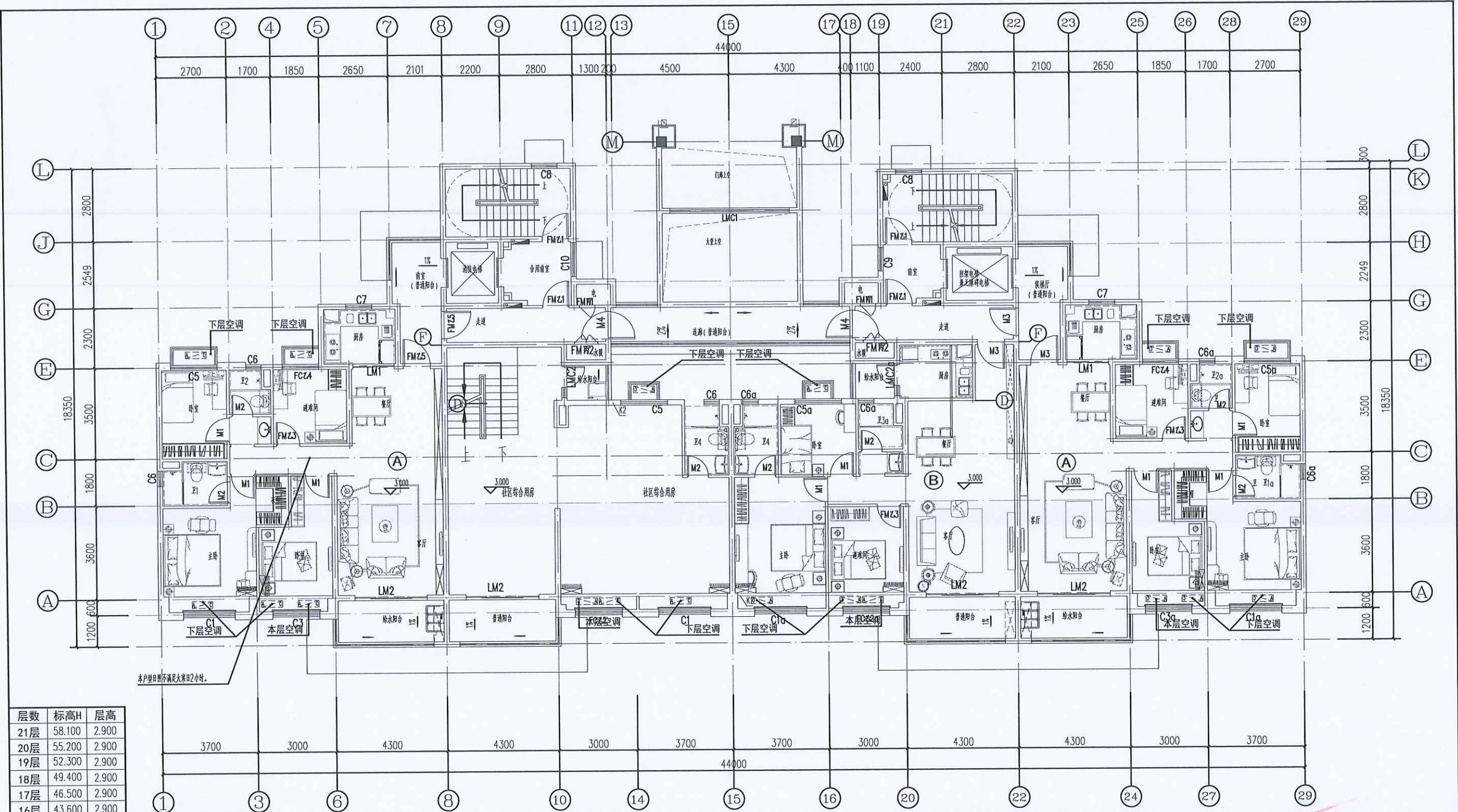
以下无内容

附件一



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王春生
注册号: 4401584-173
有效期至: 至2022年6月

广东博意建筑设计院有限公司			证书编号	A144015847	审查批准号	工程号	ZY170466	项目号	
			广东省建设工程勘察设计出图专用章			阶段	报批图	2017021	版本号
审 定		校 对	单位名称: 广东博意建筑设计院有限公司			专 业	建筑		
审 核		设 计	业务范围: 建筑行业(工程)甲级			图 号	J3	VI	
项目负责		专业负责	资质证书编号: A144015847			日 期	2017.12		
			有效期至: 2024年09月17日						



层数	标高H	层高	层数	标高H	层高
21层	58.100	2.900	14层	37.800	2.900
20层	55.200	2.900	13层	34.900	2.900
19层	52.300	2.900	12层	32.000	2.900
18层	49.400	2.900	11层	29.100	2.900
17层	46.500	2.900	10层	26.200	2.900
16层	43.600	2.900	9层	23.300	2.900
15层	40.700	2.900	8层	20.400	2.900
14层	37.800	2.900	7层	17.500	2.900
13层	34.900	2.900	6层	14.600	2.900
12层	32.000	2.900	5层	11.700	2.900
11层	29.100	2.900	4层	8.800	2.900
10层	26.200	2.900	3层	5.900	2.900
9层	23.300	2.900	1层	±0.000	3.000
8层	20.400	2.900			
7层	17.500	2.900			
6层	14.600	2.900			
5层	11.700	2.900			
4层	8.800	2.900			
3层	5.900	2.900			
2层	3.000	2.900			
1层	±0.000	3.000			

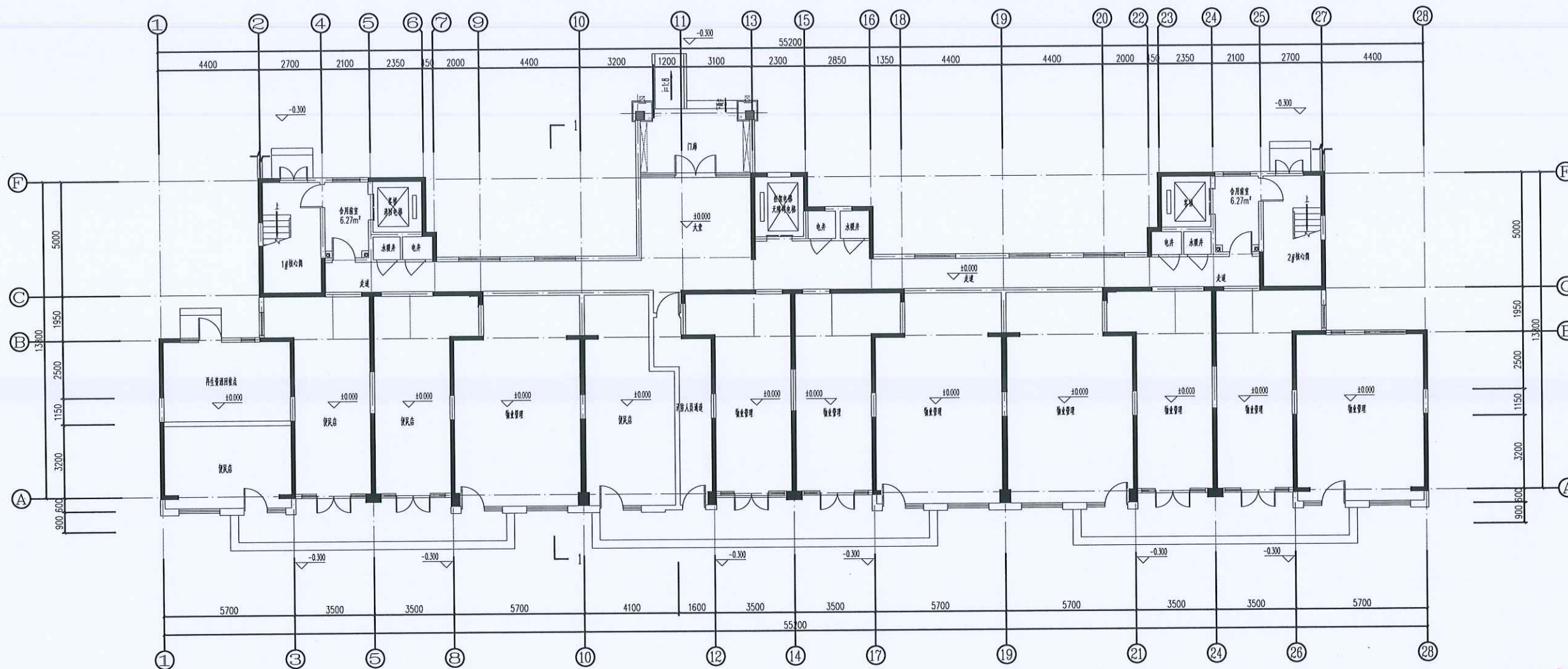
二层平面图 1:100
本层建筑面积为: 534.78平方米

注: 本层西单元A户型日照不满足大寒日2小时。(共1户)

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王春生
注册号: 4401584-173
有效期至: 2022年6月

广东博意建筑设计院有限公司		证书编号	A144015847	工程号	ZY170466	项目号	
		建设单位	郑州碧桂园置业有限公司	阶段	报批图	2017021	
审定		校对		项目名称	碧桂园翡翠湾·峯景项目30#	专业	建筑
审核		设计		图名	一层平面图	图号	J4
项目负责		专业负责		单位名称	广东博意建筑设计院有限公司	日期	2017.12
				业务范围	建筑行业(建筑工程)甲级	版本号	V1
				资质证书编号	A144015847		
				有效期至	2024年09月17日		

附件一



首层平面图 1:100
本层建筑面积为: 677.43m²

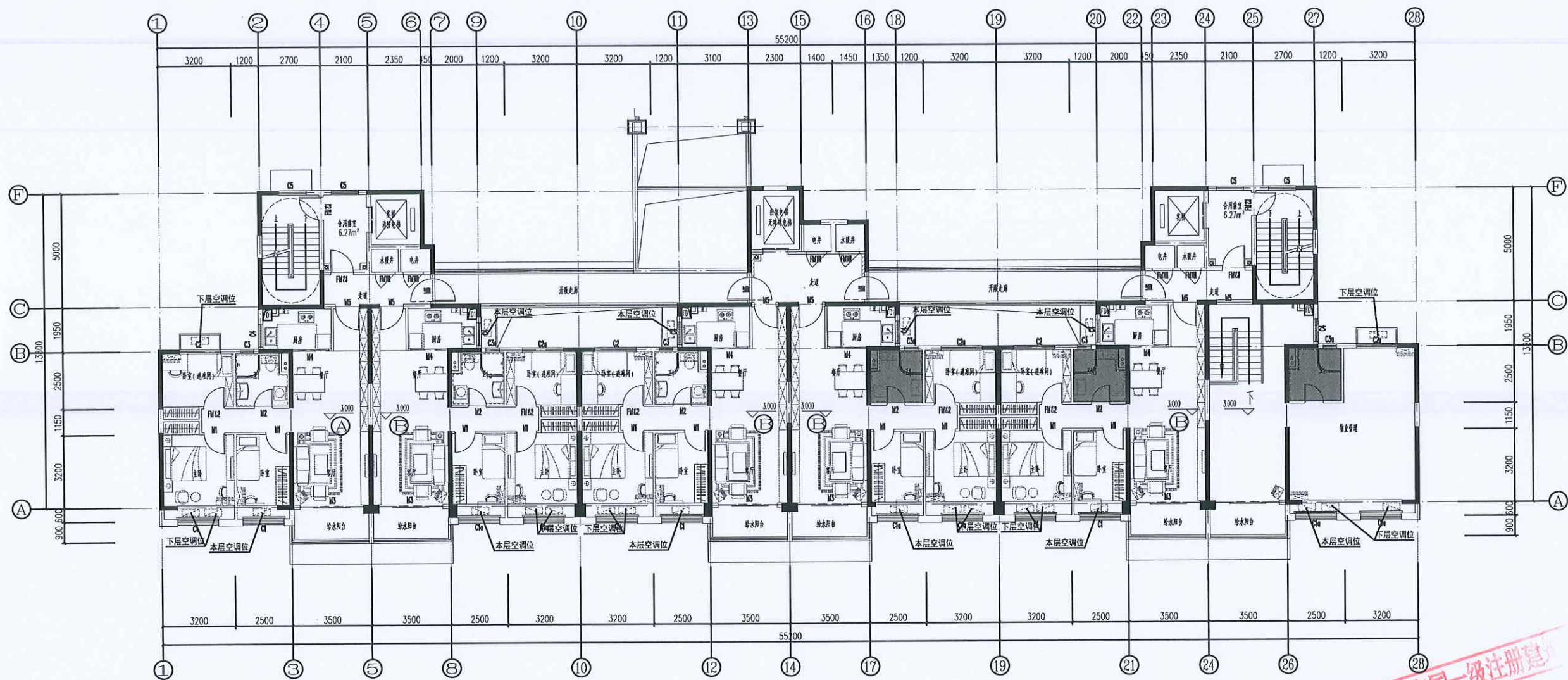
层数	标高H	层高	层数	标高H	层高
17层	46.700	2.900	33层	89.700	2.900
16层	43.800	2.900	屋顶		
15层	40.900	2.900	34层	92.600	2.900
14层	37.900	2.900	35层	95.500	2.900
13层	35.000	2.900	32层	86.800	2.900
12层	32.100	2.900	31层	83.900	2.900
11层	29.100	2.900	30层	81.000	2.900
10层	26.200	2.900	29层	78.100	2.900
9层	23.300	2.900	28层	75.200	2.900
8层	20.400	2.900	27层	72.300	2.900
7层	17.500	2.900	26层	69.400	2.900
6层	14.600	2.900	25层	66.500	2.900
5层	11.700	2.900	24层	63.600	2.900
4层	8.800	2.900	23层	60.700	2.900
3层	5.900	2.900	22层	57.800	2.900
2层	3.000	2.900	21层	54.900	2.900
1层	0.100	2.900	20层	52.000	2.900
-1层	-5.900	6.000	19层	49.100	2.900
-2层	-8.800	2.900	18层	46.200	2.900

广东博意建筑设计院有限公司				证书编号	A144015847	审查批准号	工程号	ZY17046	项目号
				建设单位	郑州慧悦置业有限公司		阶段	报批图	201702
审 定		校 对		项目名称	碧桂园御翠湾·豪苑项目31#		专业	建筑	版本号
审 核		设 计		一层平面图			图号	J4	
项目负责人		专业负责					日期	2017.12	V1

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称: 广东博意建筑设计院有限公司
业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号: A144015847
有效期至: 2024年09月17日

附件一



二层平面图 1:100
本层建筑面积: 593.18m²

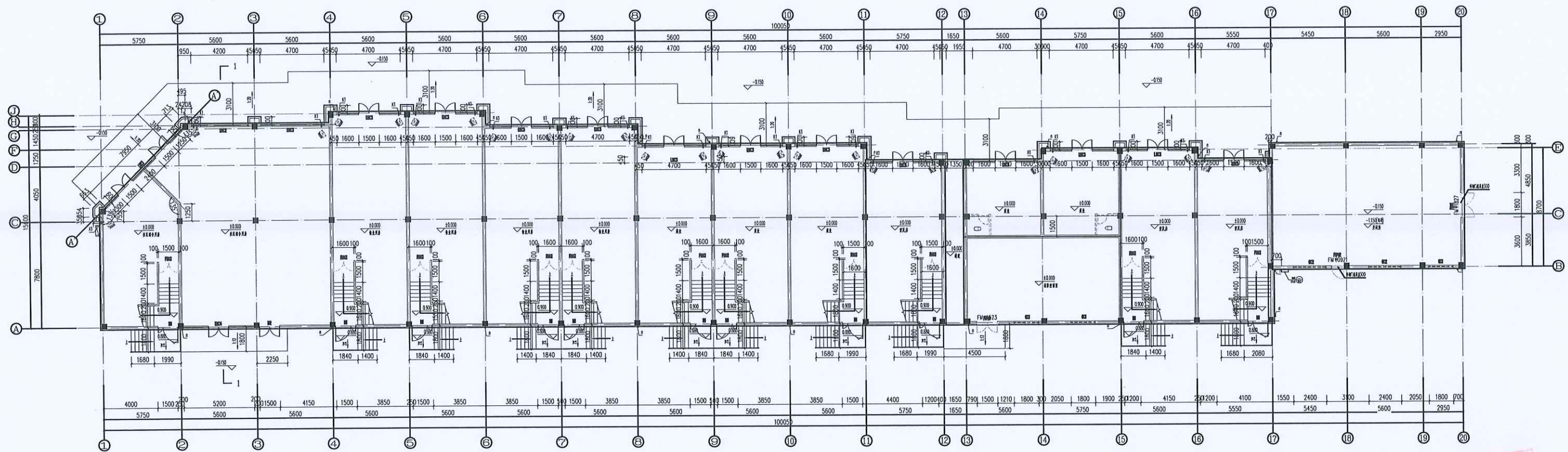
层数	标高H	层高	层数	标高H	层高
17层	46.500	2.900	层数	标高H	层高
16层	43.600	2.900	屋顶	69.700	
15层	40.700	2.900	34层	65.300	2.900
14层	37.800	2.900	33层	62.400	2.900
13层	34.900	2.900	32层	59.500	2.900
12层	32.000	2.900	31层	56.600	2.900
11层	29.100	2.900	30层	53.700	2.900
10层	26.200	2.900	29层	50.800	2.900
9层	23.300	2.900	28层	47.900	2.900
8层	20.400	2.900	27层	45.000	2.900
7层	17.500	2.900	26层	42.100	2.900
6层	14.600	2.900	25层	39.200	2.900
5层	11.700	2.900	24层	36.300	2.900
4层	8.800	2.900	23层	33.400	2.900
3层	5.900	2.900	22层	30.500	2.900
2层	3.000	2.900	21层	27.600	2.900
1层	0.100	2.900	20层	24.700	2.900
-1层	-2.800	2.900	19层	21.800	2.900
-2层	-5.700	2.900	18层	18.900	2.900

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王春生
注册号: 4401584-173
有效期至: 2022年6月

广东博意建筑设计院有限公司		证书编号: A144015847	审查批准号	工程号: ZY170467	项目号
审定		校核		阶段: 报批图	2017021
审核		设计		专业: 建筑	版本号
项目负责人		专业负责		图号: J5	
				日期: 2017.12	V1

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 广东博意建筑设计院有限公司
业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号: A144015847
有效期至: 2024年09月17日

附件二



首层平面图 1:100

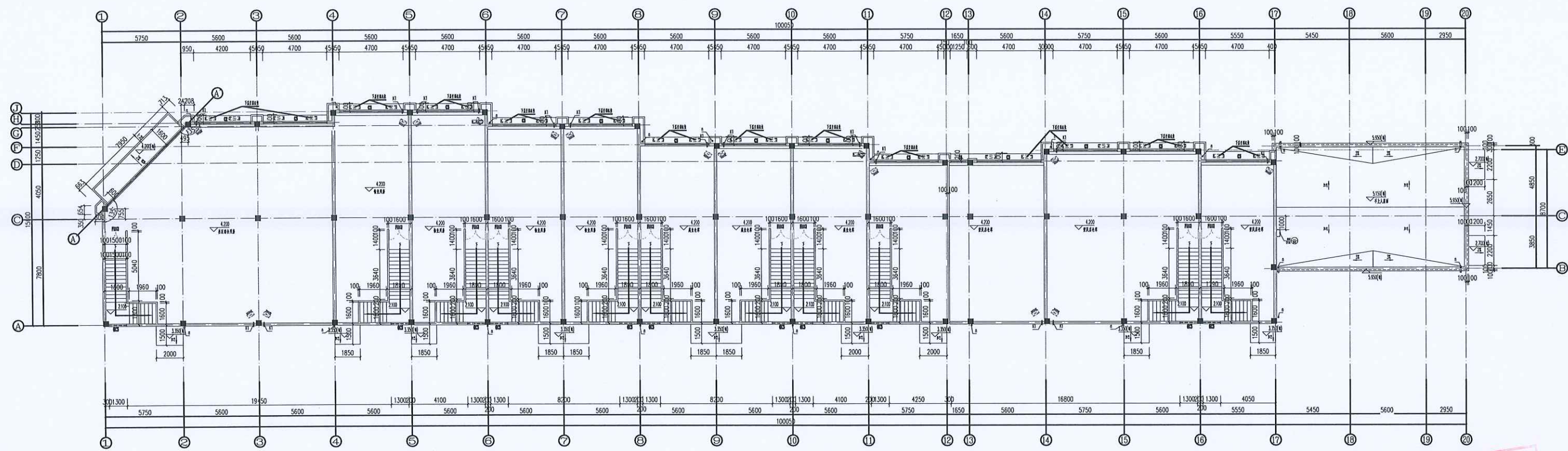
总建筑面积: 135.73m²
建筑基底面积: 250.63m²

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王春生
注册号: 4401584-173
2022年6月

广东博意建筑设计院有限公司		证书编号: A144015847	审核批准:	工程号: Y170462	项目号:
设计:	校对:	审核:	批准:	日期:	2017.02
设计:	校对:	审核:	批准:	日期:	2017.12
设计:	校对:	审核:	批准:	日期:	2017.12

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 广东博意建筑设计院有限公司
业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号: A144015847
有效期至: 2024年09月17日

附件二



二层平面图 1:100
图例: 1:150 50m

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 王春生
注册号: 4401584-173
有效期至: 2022年6月

设计单位	广东博意建筑设计院有限公司	设计人	王春生	审核人	王春生	项目号	2017021
设计日期	2017.12	设计专业	建筑	审核专业	建筑	图号	J3
设计阶段	初步设计	设计内容	建筑方案	审核内容	建筑方案	版本号	V1

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 广东博意建筑设计院有限公司
业务范围: 建筑行业(建筑工程)甲级
资质证书编号: A144015847
有效期至: 2024年09月17日